

- บ้ายบอกทางหนีไฟ เป็นโคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพ็ค ฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติโดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ

- บ้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายแสดงแปลนชั้นต่าง ๆ มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟติดไว้ที่หน้าลิฟต์ทุกชั้น

- จุดรวมพล จำนวน 2 จุด บริเวณพื้นที่ส่วนหย่อมด้านหน้า และเส้นทางวิ่งรถของรถดับเพลิง ขนาดพื้นที่ 285 ตารางเมตร

9. พื้นที่สีเขียว

โครงการจัดพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง พื้นที่สวนทั้งหมด 1,507.75 ตารางเมตร แบ่งเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่าง 1,140.89 ตารางเมตร ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ขาไก่ดำ คริสติน่า โมก พวงทอง พลับพลึงเปิด หมวดปลาหมึก ไทรเกาหลี และหญ้านวลน้อย

10. ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแบบเคลื่อนที่ ทั่วภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบ Key card ทุกชั้นของอาคาร

3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

ตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตราที่ 51/5 เพื่อประโยชน์ในการติดตามตรวจสอบและพัฒนาระบบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตอย่างน้อยปีละ ครั้ง ซึ่งทางโครงการ อาคารชุด Canapaya Residences ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2557 หนังสือเห็นชอบที่ ทส.1009.5/3005 โดยกำหนดให้มีการดำเนินการตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระเบียบดำเนินการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้นการนำเสนอรายงานฯ ในครั้งนี้ บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ โดยในครั้งนี้ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างเพื่อนำมาวิเคราะห์ ในเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง กำหนดพารามิเตอร์ไว้ ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	ความถี่ในการตรวจสอบ	เดือนที่ตรวจสอบ
pH	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
BOD	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
SS	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
Oil&Grease	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
TKN	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
Sulfide	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566

- 2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำและน้ำใช้กำหนดพารามิเตอร์ไว้ดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 พารามิเตอร์ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำและน้ำใช้

บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	เดือนที่ตรวจสอบ
สระว่ายน้ำ	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
	Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม-มิถุนายน 2566
ถังสำรองน้ำใช้	E.Coli	3 เดือน/ครั้ง	มีนาคม และมิถุนายน 2566

ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำสระว่ายน้ำ เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566 ทาง บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้รวบรวมและจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้รวบรวมผลและสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าว และเปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำทิ้งในการตรวจทดสอบกับ ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. และ คำนแนะนำจากคณะกรรมการสาธารณสุขเรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน